



Evli Pankin yleistiedot kuluttajalainoista ja luottolimiiteistä

Luotonantaja:

Evli Pankki Oyj

Aleksanterinkatu 19 A
00100 Helsinki
www.evli.com

Tarjoamme kuluttajille tulonhankkimislainoja ja asuntolainoja, sekä luottolimiittejä, joiden pääsääntöinen käyttötarkoitus on tulonhankinta.

Myönnettävien luotto- ja limiittisopimusten kesto 1 – 5 vuotta.

Lainat ovat pääsääntöisesti kertamaksulainoja, tällöin maksettavaksi tulevat vain korot ja lainan pääoma + loppukorot eräpäivänä.

Tarjoamme myös tasalyhennyslainoja, jolloin maksettavana on sekä lyhennys että korot joko kuukauden tai kolmen kuukauden välein.

Vakuuksina toimivat joko sijoitussalkku tai Suomessa sijaitseva asunto tai kiinteistö.

Lainat sidotaan 3 kk euriboriin ja luottolimiitit joko 1 viikon euriboriin tai 3 kk:n euriboriin.

Velan korko pysyy samana koronmääräytymisjakson ajan.

Todellisella vuosikorolla tarkoitetaan vuosikorkona ilmaistuja lainan kokonaiskustannuksia.

Esimerkki

Kertamaksulaina 100.000,00 euroa

Laina-aika 2 vuotta

Marginaali 1,85% + 3kk euribor

Avausmaksu 300 euroa.

Todellinen vuosikorko lainalle 2,016%

Maksueräesimerkki ylläolevalle lainalle:

Euribor 3kk -0,316% maksuerän suuruus 462,50 euroa.

Luottolimiiteissä lisäksi limiittiprovisiomaksu. Provisiomaksu peritään myönnetystä limiittimäärästä ja se veloitetaan suoraan tililtä jälkikäteen seuraavan kuukauden viidenteen pankkipäivään mennessä.

Lainoja ja limiittejä myönämme vain euromääräisenä

Lainoista ja limiiteistä perimme 150 – 300 euron avausmaksun. Muita lisäkustannuksia ei tule.

Lainat ja limiitit voi maksaa pois milloin tahansa luottoaikana ilman erillisiä kuluja.

Mikäli vakuudeksi tulee asunto tai kiinteistö, sen arvioinnin tulee suorittaa puolueeton kiinteistövälittäjä. Lainanottaja vastaa kaikista arviointiin liittyvistä kuluista.

Velan erityiset erääntymisperusteet ovat seuraavat:

Erääntyminen maksuviivästyksen vuoksi

Velka erääntyy maksettavaksi pankin kirjallisesta vaatimuksesta, jos velallinen laiminlyö pääoman, koron, viivästyskoron tai muun maksun maksamisen eräpäivänä, jos

- maksu on viivästynyt vähintään kuukauden ja on edelleen suorittamatta ja
- viivästynyt määrä on vähintään kymmenen prosenttia tai jos siihen sisältyy useampi kuin yksi maksuerä, vähintään viisi prosenttia velan alkuperäisestä määrästä.

Velka erääntyy kuitenkin maksettavaksi pankin kirjallisesta vaatimuksesta, jos maksu on viivästynyt vähintään kuusi kuukautta ja on edelleen olennaisessa määrin suorittamatta.

Pankilla ei ole oikeutta eräännyttää velkaa, jos viivästyminen johtuu velallisen sairaudesta, työttömyydestä tai muusta siihen verrattavasta hänestä riippumattomasta seikasta. Pankilla on kuitenkin oikeus eräännyttää velka, jos viivästyksen kesto ja muut olosuhteet huomioon ottaen pankille olisi ilmeisen kohtuutonta jatkaa velkasuhdetta.

Erääntyminen muulla perusteella

Velka erääntyy maksettavaksi pankin kirjallisesta vaatimuksesta, jos

- velallinen tai joku velallisista on antanut pankille harhaanjohtavia tietoja, jotka ovat voineet vaikuttaa velan myöntämiseen tai sen ehtoihin;
- velallinen tai joku heistä kuolee;
- velan vakuutena oleva pantti muutetaan rahaksi;
- velan vakuutena olevan pantin vakuuttaminen on laiminlyöty; tai
- velallinen tai joku heistä on olennaisesti rikkonut luottosopimusta.

Velallisen konkurssin alkaminen eräännyttää velan heti takaisinmaksettavaksi

Jos velan takaaja tai joku heistä kuolee tai asetetaan konkurssiin, velallisen tai kanssatakaajan on hankittava uusi pankin hyväksymä takaaja tai muu pankin hyväksymä vakuus pankin asettamassa vähintään yhden kuukauden määräajassa. Muutoin pankki voi kirjallisesti eräännyttää velan takaisinmaksettavaksi.

Jos pankki osoittaa, että annettua vakuutta ei voida enää katsoa riittäväksi ja pääoman, koron tai muun maksun sopimuksen mukainen suorittaminen sen vuoksi vaarantuu, velallisen on pankin asettamassa vähintään yhden kuukauden määräajassa ja pankin hyväksymällä tavalla lisättävä vakuutta tai lyhennettävä velkaa pankin kirjallisesti ilmoittamalla määrällä. Muutoin pankki voi kirjallisesti eräännyttää velan takaisinmaksettavaksi.

Erääntymisen voimaantulo

Velan erääntyminen tulee voimaan neljän viikon tai, jos velalliselle on aiemmin huomautettu viivästyksestä tai muusta sopimusrikkomuksesta, kahden viikon kuluttua siitä, kun erääntymistä koskeva ilmoitus on lähetetty velalliselle. Jos velallinen edellä mainitun ajan kuluessa maksaa viivästyneen määrän tai oikaisee muun sopimusrikkomuksen, erääntyminen raukeaa.

Jos velallinen asetetaan konkurssiin, velka erääntyy heti takaisinmaksettavaksi.

Jos luotto eräännytetään, jäljellä olevasta saatavasta on vähennettävä se osa luottokustannuksista, joka kohdistuu käyttämättä jäävään luottoaikaan. Pankki saa kuitenkin periä kokonaisuudessaan luottosopimuksessa yksilöidyt, luoton perustamiseen liittyvistä toimista aiheutuneet kulut.

Velallisen oikeus poikkeukselliseen eräännyttämiseen

Velallisella on oikeus eräännyttää velka ennenaikaisesti takaisinmaksettavaksi pankin tähän velkasuhteeseen kohdistuvan olennaisen sopimusrikkomuksen perusteella. Tällöin velallinen ei ole velvollinen maksamaan pankille velan ennenaikaisesta maksamisesta aiheutuvia kustannuksia.

Limiitin erääntymisperusteet:

Erääntyminen myönnetyn limiittimäärän ylityksen vuoksi

Mikäli Luotonsaajan käytössä oleva limiittimäärä luottokoron, limiittiprovision, viivästyskoron, palkkioiden ja maksujen erääntymisen seurauksena tai muusta syystä nousee yli myönnetyn limiittimäärän, eikä Luotonsaaja vähintään yhden (1) kuukauden kuluessa maksa luottoa siten, että käytössä oleva limiittimäärä alittaa myönnetyn limiittimäärän, on luotonantajalla oikeus eräännyttää koko jäljellä oleva luotto korkoineen ja muine maksuineen ja palkkioineen Luotonsaajan maksettavaksi. Luotonantajalla ei ole oikeutta eräännyttää luottoa, jos myönnetyn limiittimäärän ylitys johtuu Luotonsaajan sairaudesta, työttömyydestä tai muusta siihen verrattavasta hänestä riippumattomasta seikasta. Luotonantajalla on kuitenkin oikeus eräännyttää luotto, jos viivästyksen kesto ja muut olosuhteet huomioon ottaen luotonantajalle olisi ilmeisen kohtuutonta jatkaa luottosuhdetta.

Erääntyminen muulla perusteella

Luotto erääntyy maksettavaksi luotonantajan kirjallisesta vaatimuksesta, jos

- 1) Luotonsaaja tai Luotonsaajan valtuuttama yhteyshenkilö on antanut pankille harhaanjohtavia tietoja, jotka ovat voineet vaikuttaa luoton myöntämiseen tai sen ehtoihin,
- 2) Luotonsaaja kuolee tai
- 3) luoton vakuutena olevan pantin vakuuttaminen on laiminlyöty; tai
- 4) Luotonsaaja on olennaisesti rikkonut limiittisopimusta.

Jos Luotonsaaja asetetaan konkurssiin, luotto erääntyy heti maksettavaksi. Jos takaaja tai joku heistä kuolee tai asetetaan konkurssiin tai selvitystilaan, lakkauttaa maksunsa tai neuvottelee yksityishenkilön velkajärjestelystä tai yrityksen saneerauksesta tai hakee yksityishenkilön velkajärjestelyä tai yrityksen saneerausta, Luotonsaajan tai kanssatakaajan on hankittava uusi pankin hyväksymä takaus tai muu pankin hyväksymä vakuus pankin asettamassa vähintään kuukauden määräajassa. Muutoin pankki voi kirjallisesti irtisanoa luoton heti maksettavaksi.

Erääntymisen voimaantulo

Erääntyminen tulee voimaan neljän viikon tai, jos Luotonsaajalle on aiemmin huomautettu viivästyksestä tai muusta sopimusrikkomuksesta, kahden viikon kuluttua siitä, kun erääntymistä koskeva ilmoitus on lähetetty Luotonsaajalle. Jos Luotonsaaja edellä mainitun ajan kuluessa maksaa viivästyneen määrän, erääntyminen raukeaa. Mikäli Luotonsaaja on antanut luotonantajalle harhaanjohtavia tietoja luottoa haettaessa tai olennaisesti rikkonut limiittisopimusta, on luotonantajalla eräännyttämisen lisäksi oikeus irtisanoa luotto välittömästi kohdan 10 mukaisesti.

Muun Luotonsaajan kuin kuluttajan kyseessä ollen, luotonantajalla on oikeus eräännyttää luotto edellä mainituista edellytyksistä poiketen välittömästi kirjallisen vaatimuksen perusteella, ellei Luotonsaajan kanssa ole toisin erikseen sovittu.

Kun luotonantajalla on oikeus eräännyttää luotto, mutta luotonantaja ei ole eräännyttänyt luottoa heti eräännyttämisperusteesta tiedon saatuaan, luotonantaja ei ole luopunut oikeudestaan vedota kyseiseen eräännyttämisperusteeseen. Luotonantajan on kuitenkin ilmoitettava kuluttajan asemassa olevalle Luotonsaajalle kirjallisesti kuuden kuukauden kuluessa, että luotonantaja ei ole luopunut oikeudestaan vedota eräännyttämisperusteeseen.